

Zmluva o dielo č.

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších právnych predpisov (ďalej aj ako „**Obchodný zákonník**“) a zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších právnych predpisov (ďalej aj ako „**zákon o verejnom obstarávaní**“)

medzi zmluvnými stranami:

Objednávateľ:

Obec Rakovec nad Ondavou

Sídlo: Rakovec nad Ondavou 209, 072 03 Rakovec nad Ondavou
IČO: 00325708
DIČ: 2020742537
IČ DPH: -
Štatutárny orgán: MVDr. Peter Olejník, starosta obce
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.,
IBAN: SK93 5600 0000 0043 6733 3010
e-mail: ocurakovec@gmail.com
(ďalej aj ako „**Objednávateľ**“)

a

Zhotoviteľ:

A-HAL s.r.o.

Sídlo: Veľké Zalužice 447, 072 34 Zalužice
IČO: 57493537
DIČ: 2122776370
IČ DPH: nie som platcom DPH
Zápis: v obchodnom registri Mestského súdu Košice,
odd.: Sro, vložka č.: 65231/V
Bankové spojenie: VÚB, a. s.
IBAN: SK05 0200 0000 0072 3231 5951
Štatutárny orgán: p. Adam Halovský, konateľ
(ďalej aj ako „**Zhotoviteľ**“)
(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej spolu aj ako „**Zmluvné strany**“)

Článok I.

Úvodné ustanovenia

1.1. Zmluvné strany uzatvárajú túto Zmluvu o dielo (ďalej aj ako „**Zmluva**“) v súlade s výsledkom procesu verejného obstarávania realizovaného podľa príslušných ustanovení zákona o verejnom obstarávaní, ktoré bolo vyhlásené objednávatelom ako verejným obstarávateľom Výzvou na predkladanie ponúk zo dňa 6.7.2026 a názvom zákazky: „**Rekonštrukcia chodníka v Rakovci nad Ondavou**“ (ďalej aj ako „**verejné obstarávanie**“) a v ktorom sa stal Zhotoviteľ úspešným uchádzačom.

Článok II.

Predmet Zmluvy

- 2.1. Predmetom Zmluvy je záväzok Zhotoviteľa vykonať pre Objednávateľa dielo „**Rekonštrukcia chodníka v Rakovci nad Ondavou**“ v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve na svoje náklady, vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť a záväzok Objednávateľa dielo prevziať a zaplatiť Zhotoviteľovi cenu za dielo podľa tejto Zmluvy (ďalej aj ako „**dielo**“).
- 2.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo podľa:

- a) projektovej realizačnej dokumentácie, ktorá tvorí Prílohu č. 1 tejto Zmluvy,
 - b) Výzvy na predkladanie ponúk, vrátane jej príloh,
 - c) špecifikácie ceny diela – rozpočet (ocenový výkaz výmer), ktorý tvorí Prílohu č. 2 tejto Zmluvy,
 - d) podmienok uvedených v tejto Zmluve,
 - e) všeobecne záväzných právnych predpisov a noriem,
 - f) požiadaviek Objednávateľa dohodnutých na kontrolných poradách, v stavebnom denníku alebo inou písomnou formou.
- 2.3. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať podmienky Objednávateľa stanovené touto Zmluvou a všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 2.4. Zhotoviteľ vyhlasuje a podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje, že je riadne oboznámený s rozsahom a povahou diela a že správne vyhodnotil a ocenil všetky práce a dodávky trvalého či dočasného charakteru, ktoré sú nevyhnutné pre riadne splnenie jeho záväzkov podľa tejto Zmluvy.
- 2.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje riadne a včas zhotoviť a dokončiť dielo, odstrániť jeho vady a nedorobky v súlade s touto Zmluvou.
- 2.6. Všetky veci potrebné na vykonanie diela je povinný obstaráť Zhotoviteľ, ak nie je v tejto Zmluve uvedené inak alebo ak sa Zmluvné strany nedohodnú písomne inak.

Článok III.

Miesto a termín vykonania diela

- 3.1. Miestom vykonania diela je katastrálne územie Rakovec nad Ondavou.
- 3.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo vykonať a odovzdať v lehote najneskôr do 3 mesiacov odo dňa odovzdania staveniska Objednávateľom Zhotoviteľovi.
- 3.3. Objednávateľ odovzdá Zhotoviteľovi stavenisko v termíne dohodnutom Zmluvnými stranami, najneskôr však do 10 pracovných dní odo dňa doručenia písomnej výzvy Objednávateľa na plnenie. Zhotoviteľ sa zaväzuje stavenisko prevziať, ak tomu nebudú brániť žiadne objektívne prekážky, ktoré by znemožňovali začatie vykonávania diela. O odovzdaní a prevzatí staveniska vyhotovia Zmluvné strany zápis. Bezodôvodné odmietnutie prevzatia staveniska Zhotoviteľom sa považuje za podstatné porušenie tejto Zmluvy a je dôvodom na odstúpenie od tejto Zmluvy Objednávateľom.
- 3.4. Zhotoviteľ je oprávnený predĺžiť termín zhotovenia diela uvedený v bode 3.2 tohto článku Zmluvy výlučne len v nasledovných prípadoch:
- a) v prípade zásahu štátnych orgánov, orgánov miestnej štátnej správy, orgánov samosprávy, ktorý nespôsobil Zhotoviteľ, ako aj v prípade priet'ahov akýchkoľvek správnych konaní súvisiacich s realizáciou diela, o celú dobu trvania tohto zásahu a priet'ahov,
 - b) v prípadoch zásahov vyššej moci,
 - c) v prípade prerušenia zhotovovania diela na pokyn Objednávateľa,
 - d) v prípade realizácie naviac prác, ktoré si vyžiada Objednávateľ,
 - e) v prípade, keď Objednávateľ poruší svoju povinnosť poskytovať súčinnosť podľa tejto Zmluvy alebo príslušných právnych predpisov o takú dobu, o akú je Objednávateľ v omeškaní s plnením danej povinnosti.
- 3.5. Pokiaľ Zhotoviteľovi vzniknú prekážky v plnení záväzku z dôvodov na strane Objednávateľa, je Zhotoviteľ povinný písomne na tieto prekážky upozorniť. Po dobu odstránenia prekážky nie je Zhotoviteľ v omeškaní s plnením dohodnutých termínov.
- 3.6. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo riadne a včas v termíne podľa bodu 3.2 tohto článku Zmluvy jeho riadnym dokončením a odovzdaním Objednávateľovi.
- 3.7. Dielo sa považuje za riadne ukončené dňom ukončenia preberacieho konania podpísaním „Zápisu o odovzdaní a prevzatí diela“. Riadnym zhotovením a ukončením diela sa rozumie

vykonanie diela včas a taký stav diela, v ktorom má dielo všetky vlastnosti vyžadované Objednávateľom a je bez nedorobkov a bez väd.

- 3.8. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne písomne informovať Objednávateľa o všetkých skutočnostiach, ktoré by mohli ohroziť včasné a riadne vykonanie diela.
- 3.9. V prípade, že Zhotoviteľ riadne vykonaná dielo pred termínom dohodnutým v tejto Zmluve zaväzuje sa Objednávateľ dielo protokolárne prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne na základe písomnej výzvy Zhotoviteľa po dohode Zmluvných strán. Vykonanie diela Zhotoviteľom pred termínom dohodnutým v tejto Zmluve nezakladá právo Zhotoviteľa na finančné zvýhodnenie.

Článok IV.

Cena diela

- 4.1. Cena za zhotovenie diela podľa podmienok tejto Zmluvy je stanovená dohodou Zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších právnych predpisov (ďalej aj ako „**zákon o cenách**“), vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách a podľa Zhotoviteľom predloženej ponuky vo verejnom obstarávaní.
- 4.2. Celková cena za dielo je nasledovná:
Zhotoviteľ nie je platcom DPH
Cena celkom: 49.947,04 EUR
(slovom: Štyridsaťdeväťtisíc deväťstoštyridsaťsedem eur štyri centov)
(ďalej aj ako „**cena diela**“)
- 4.3. Cena diela je dohodnutá podľa Špecifikácie ceny diela – rozpočet (ocenený výkaz výmer), ktorý tvorí Prílohu č. 1 tejto Zmluvy, a zahŕňa všetky náklady na stavebné materiály, mechanizmy, pracovné sily, zariadenie staveniska, dopravu, ochranné opatrenia v prípade nepriaznivých poveternostných podmienok, náklady na všetku potrebnú technológiu odvoz a likvidáciu odpadu, sankcie, poistenie a všetky súvisiace náklady Zhotoviteľa potrebné na riadne vykonanie celého diela.
- 4.4. Cena za dielo dohodnutá v bode 4.2 tohto článku Zmluvy je konečná a Zhotoviteľ nie je oprávnený požadovať z akéhokoľvek titulu vyššiu cenu za dielo. V prípade, že prekročenie rozpočtu sa preukáže ako nevyhnutné a účelné pre dokončenie diela (ďalej len „naviac práce“), je Zhotoviteľ povinný bezodkladne písomne informovať Objednávateľa o potrebe prekročenia rozpočtu s uvedením úplnej a záväznej ceny dodatočne požadovaných nákladov a vyžiadať si od Objednávateľa jeho písomný súhlas. Písomný súhlas Objednávateľa je podkladom pre uzatvorenie dodatku k tejto Zmluve v súlade s ust. § 18 zákona o verejnom obstarávaní. Bez uzatvorenia písomného dodatku k tejto Zmluve nie je Zhotoviteľ oprávnený vykonať dodatočné práce ani vyúčtovať Objednávateľovi ich cenu. Pre vylúčenie pochybností, Zhotoviteľ nie je oprávnený žiadať od Objednávateľa zvýšenie ceny diela v prípadoch vlastných chýb a nedostatkov koordinácie pri výstavbe.
- 4.5. Objednávateľ na realizáciu diela neposkytne Zhotoviteľovi žiadne preddavky. Zhotoviteľ prehlasuje, že má na vykonanie diela zabezpečené finančné prostriedky.
- 4.6. Zmluvné strany sa dohodli, že prípadná úprava ceny diela z dôvodu naviac prác v súlade s bodom 4.4 tohto článku Zmluvy, bude určená jednotkovou cenou uvedenou v Špecifikácii ceny diela – rozpočet (ocenený výkaz výmer), pokiaľ sa v ňom konkrétna položka nachádza. V prípade, že Špecifikácia ceny diela – rozpočet (ocenený výkaz výmer) neobsahuje niektoré navrhované položky, tieto Zhotoviteľ uvedie v návrhu na základe ich ocenenia podľa všeobecne akceptovaného cenníka prác v stavebníctve v štruktúre kódov podľa Triednika stavebných konštrukcií a prác - TSKP (aktuálne originálna databáza CENEKON, ktorú využíva program CENKROS) a na základe odsúhlasenia navrhovaných cien jednotlivých položiek

Objednávateľom bude uzavretý dodatok k tejto Zmluve v súlade s § 18 zákona o verejnom obstarávaní.

- 4.7. Zhotoviteľ podpisom tejto Zmluvy výslovne prehlasuje, že zaväzuje sa vykonať všetky práce a dodávky v súlade so Špecifikáciou ceny diela – rozpočtom (oceneným výkazom výmer), ktorý je záväzný.

Článok V.

Platobné podmienky

- 5.1. Po vykonaní diela zhotoviteľ doručí Objednávateľovi konečnú faktúru do 5 dní od protokolárneho odovzdania diela. Neoddeliteľnou súčasťou konečnej faktúry bude súpis vykonaných prác odsúhlasený objednávatel'om, zápis o odovzdaní a prevzatí diela podpísaný zástupcami oboch Zmluvných strán.
- 5.2. Zmluvné strany sa dohodli, že lehota splatnosti faktúr podľa bodu 5.1 a 5.2 tohto článku Zmluvy je 30 dní odo dňa doručenia faktúry Objednávateľovi.
- 5.3. Faktúra podľa bodu 5.1 tohto článku Zmluvy musia obsahovať všetky náležitosti v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z príjmovej hodnoty v znení neskorších právnych predpisov. V opačnom prípade je Objednávateľ oprávnený faktúru/ faktúry vrátiť Zhotoviteľovi na opravu, pričom lehota splatnosti faktúry začne plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry Objednávateľovi. Za deň úhrady faktúry sa považuje deň odpísania peňažných prostriedkov z účtu Objednávateľa.

Článok VI.

Základné podmienky vykonávania diela

- 6.1. Zhotoviteľ zhotoví dielo na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo. Vlastnícke právo k zhotovovanému dielu patrí Objednávateľovi. Nebezpečenstvo škody na diele a veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela znáša až do protokolárneho odovzdania diela na základe Zápisu o odovzdaní a prevzatí diela Objednávateľovi Zhotoviteľ.
- 6.2. Zhotoviteľ je povinný vykonávať dielo v termínoch stanovených v tejto zmluve, a to s odbornou starostlivosťou a v súlade s platnými STN, technologickými postupmi, všeobecne záväznými technickými požiadavkami na dielo, príslušnými právnymi predpismi, prevádzkovými a bezpečnostnými predpismi, a to riadne a včas a v súlade s touto Zmluvou.
- 6.3. Zhotoviteľ bude ohľadne staveniska postupovať v súlade s ustanovením zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (Stavebný zákon) a ustanoveniami § 13 vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a Nariadením vlády č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.
- 6.4. Zhotoviteľ je povinný na stavenisku udržiavať poriadok a čistotu. Nakladanie s odpadmi je Zhotoviteľ povinný realizovať v zmysle príslušných právnych predpisov upravujúcich nakladanie s odpadmi. Náklady na odstránenie, likvidáciu a uskladnenie odpadu sú Zhotoviteľom kalkulované v rozpočte.
- 6.5. Objednávateľ vyhlasuje, že mu nie sú známe v priestore vykonávania diela žiadne prekážky, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť a postup vykonávaných prác.
- 6.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri výkone svojej činnosti postupovať s maximálnou zodpovednosťou a odbornou starostlivosťou, dodržiavať bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci v zmysle vyhláška MPSVaR č. 147/2013, ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej

spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností ako aj súvisiacich predpisov upravujúcich bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a na stavenisku a požiaru ochranu. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov a zamestnancov tretích osôb v prípade ak budú zhotovovať dielo.

- 6.7. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať stavenisko Zhotoviteľovi v stave umožňujúcom začatie a realizáciu prác v súlade s touto Zmluvou a zároveň zabezpečí odberné miesta pre odber úžitkovej vody a odber elektrickej energie za účelom zhotovenia diela. Náklady za spotrebovanú elektrickú energiu a vodu (v prípade používania plynových zariadení aj za plyn) znáša Zhotoviteľ ak sa Zmluvné strany nedohodnú inak. V súvislosti s realizáciou stavby je predpoklad minimálnej spotreby elektrickej energie a vody. Zhotoviteľ si na vlastné náklady zabezpečí samostatné dočasné napojenie, meranie a úhradu nákladov na energiu, ktoré vzniknú počas rekonštrukcie. Konkrétne podmienky pre odber energií a následne aj spôsob ich úhrady si Zmluvné strany vzájomne dohodnú pri odovzdaní a prevzatí staveniska a tieto uvedú v zápise z odovzdania a prevzatia staveniska.

Článok VII.

Subdodávky

- 7.1. Zhotoviteľ môže zabezpečiť časť plnenia predmetu Zmluvy prostredníctvom svojich subdodávateľov.
- 7.2. Zhotoviteľ garantuje spôsobilosť subdodávateľov pre plnenie predmetu tejto Zmluvy a za práce vykonané subdodávateľmi zodpovedá ako keby ich vykonal sám.

Článok VIII.

Stavebný denník

- 8.1. Odo dňa prevzatia staveniska je Zhotoviteľ povinný viesť stavebný denník. Do stavebného denníka sa zapisujú:
- a) všetky dôležité okolnosti týkajúce sa vykonávania diela, najmä údaje o odchýlkach od podmienok určených v povolení na realizáciu stavby (ak bolo vydané) alebo v inom rozhodnutí či opatrení,
 - b) ďalšie skutočnosti ovplyvňujúce stavebné práce a priebeh výstavby, najmä časový postup prác, teplota vo vzťahu k stavebným prácam a dodržiavaniu technologického postupu, najmä s mokrým výrobným procesom, počasie napríklad pri zemných prácach a terénnych úpravách,
 - c) dátum návštevy staveniska, zistené skutočnosti a opatrenia osoby oprávnenej vykonávať štátny stavebný dohľad a osoby vykonávajúcej štátny dozor,
 - d) zápisy Objednávateľa,
 - e) údaje o odstránení stavebných nedorobkov a nedostatkov zistených pri preberaní častí diela,
 - f) zápisy osoby vykonávajúcej odborný dozor Objednávateľa, osoby poverenej Objednávateľom konať v technických veciach, Zhotoviteľa, koordinátora bezpečnosti.
- 8.2. Objednávateľ má právo k zápisom uvádzať svoje stanovisko. V priebehu pracovného času musí byť stavebný denník na stavbe trvale prístupný. Povinnosť viesť stavebný denník sa končí odovzdaním a prevzatím riadne vykonaného diela.
- 8.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať dielo prostredníctvom kľúčového odborníka – stavbyvedúceho.
- 8.4. Ak stavbyvedúci nesúhlasí s vykonaným záznamom Objednávateľa, je povinný pripojiť k záznamu do 3 pracovných dní svoje vyjadrenie. O tomto nesúhlasnom zápise upovedomí aj Objednávateľa, a to v lehote najneskôr do 3 kalendárnych dní od zápisu. V prípade, že vyjadrenie pripojené nebude, má sa za to, že s obsahom záznamu súhlasí.

Článok IX.

Odovzdanie a prevzatie diela

- 9.1. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo jeho riadnym ukončením a odovzdaním Objednávateľovi.
- 9.2. Odovzdanie a prevzatie diela sa vykoná podľa ustanovení zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov Preberacím protokolom o odovzdaní a prevzatí verejnej práce (diela) podľa prílohy č. 3 vyhlášky MV a RR č. 83/2008 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 254/1998 Z. z.
- 9.3. Zhotoviteľ je povinný pri odovzdaní diela usporiadať stroje, výrobné zariadenia, zvyšný materiál a zlikvidovať odpady na stavenisku tak, aby bolo možné toto riadne prevziať a používať s tým, že stavenisko je povinný úplne vypratať a upraviť podľa podmienok tejto Zmluvy, požiadaviek Objednávateľa a v termíne uvedenom v protokole o odovzdaní a prevzatí diela.
- 9.4. Ak všeobecne záväzné právne predpisy a normy určujú vykonanie skúšok osvedčujúcich dohodnuté alebo obvyklé vlastnosti diela, musí úspešné vykonanie týchto skúšok predchádzať prevzatíu diela. Bez splnenia tejto podmienky nie je Objednávateľ v omeškaní s prevzatím diela.
- 9.5. K preberaciemu konaniu Zhotoviteľ pripraví a odovzdá Objednávateľovi:
 - projekty skutočného vyhotovenia diela so zakreslenými všetkými zmenami, ku ktorým došlo počas stavebných a rekonštrukčných úprav,
 - stavebný denník,
 - certifikáty,
 - doklady o likvidácii stavebnej sute a odpadu,
- 9.6. Zhotoviteľ uvoľní a vyprace stavenisko najneskôr do 10 pracovných dní po podpise Zápisu o odovzdaní a prevzatí diela, pokiaľ sa s Objednávateľom nedohodne v Zápise o odovzdaní a prevzatí diela inak. V prípade, že Zhotoviteľ termín na vypratanie staveniska nedodrží, je Objednávateľ oprávnený dať vypratať stavenisko treťou osobou. Náklady spojené s vypratáním staveniska treťou osobou je Objednávateľ oprávnený uplatniť u Zhotoviteľa. Po uplynutí termínu na vypratanie staveniska má Zhotoviteľ právo ponechať na stavenisku iba zariadenie, stroje a materiál nutné na odstránenie vád a nedorobkov diela.

Článok X.

Záručná doba a odstránenie vád v záručnej dobe

- 10.1. Zhotoviteľ poskytuje Objednávateľovi na dielo (realizované stavebné práce) záruku v trvaní 60 mesiacov, ktorá začína plynúť odo dňa prevzatia riadne zhotoveného diela Objednávateľom na základe Zápisu o odovzdaní a prevzatí diela.
- 10.2. Zhotoviteľ zaručuje Objednávateľovi, že dielo bude po dobu trvania záručnej doby spôsobilé pre použitie k zmluvne dohodnutému, inak k obvyklému účelu, alebo že si zachová zmluvne dohodnuté, inak obvyklé vlastnosti.
- 10.3. Záručná doba neplynie po dobu, po ktorú Objednávateľ nemôže dielo alebo jeho časť užívať pre jeho vady a nedorobky, za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ. V prípade, že pri odstraňovaní vád a nedorobkov došlo k výmene jednotlivých častí diela za nové, pre nové časti diela začína plynúť nová záručná doba.
- 10.4. Objednávateľ je povinný prípadné vady diela zistené počas záručnej doby uplatniť u Zhotoviteľa písomne bezodkladne po ich zistení, najneskôr však v lehote 15 pracovných dní odo dňa, kedy vadu zistil. Pre dodržanie podmienky písomnej reklamácie postačí uplatniť reklamáciu e-mailom. V reklamácií musia byť vady popísané a uvedené ako sa prejavujú a ich rozsah. Z reklamačného konania bude urobený zápis, ktorý bude obsahovať údaje týkajúce sa oprávnenosti či neoprávnenosti reklamácie a termín jej odstránenia.

- 10.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje nastúpiť k odstráneniu väd do 5 pracovných dní odo dňa doručenia reklamácie a odstrániť vady v čo najkratšom technicky možnom čase, vždy však najneskôr do 15 pracovných dní od doručenia oznámenia vady Objednávateľom, pokiaľ sa nedohodne s Objednávateľom inak.

Článok XI.

Sankcie

- 11.1. V prípade omeškania Zhotoviteľa s vykonaním diela riadne a včas a jeho protokolárnym odovzdaním Objednávateľovi je Objednávateľ oprávnený požadovať od Zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 1 000,- EUR za každý aj začatý deň omeškania.
- 11.2. V prípade omeškania Objednávateľa so zaplatením faktúry, je Zhotoviteľ oprávnený účtovať Objednávateľovi úroky z omeškania vo výške 0,03 % z fakturovanej sumy za každý aj začatý deň omeškania.
- 11.3. Zmluvná pokuta je splatná 10. deň po tom, ako Objednávateľ písomne vyzval Zhotoviteľa na jej zaplatenie, pokiaľ Objednávateľ neurčil vo výzve dlhšiu dobu splatnosti.

Článok XII.

Vyššia moc

- 12.1. Na účely tejto Zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé od vôle Zmluvných strán a Zmluvné strany ich ani nemôžu ovplyvniť. Sú to napríklad udalosti, pričom uvedený zoznam nie je vyčerpávajúci, ako vojna, mobilizácia, povstanie, prírodné katastrofy (zemetrasenia, cyklóny), požiare, atď.
- 12.2. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že ochorenie COVID-19 a s ním súvisiace prípadné opatrenia sa nepovažujú za okolnosti vyššej moci.

Článok XIII.

Ukončenie zmluvy

- 13.1. Túto Zmluvu možno ukončiť písomnou dohodou Zmluvných strán podpísanou oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán, ku dňu uvedenému v takejto dohode.
- 13.2. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy:
- a) ak Zhotoviteľ neplní podmienky vykonávania diela určené projektovou dokumentáciou, slovenskými technickými normami, všeobecne záväznými právnymi predpismi alebo touto Zmluvou, a to ani po predchádzajúcom písomnom upozornení a poskytnutí dodatočnej primeranej lehoty v dĺžke minimálne pätnásť (15) pracovných dní na nápravu,
 - b) zo zákonných dôvodov v zmysle § 19 zákona o verejnom obstarávaní,
 - c) ak sa splnenie predmetu Zmluvy stane nemožným z dôvodu vyššej moci.
- 13.3. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy:
- a) ak Objednávateľ je v omeškaní s odovzdaním staveniska Zhotoviteľovi o viac ako tridsať (30) kalendárnych dní,
 - b) ak sa splnenie predmetu Zmluvy stane nemožným z dôvodu, za ktorý Zhotoviteľ nezodpovedá,
 - c) ak Objednávateľ je v omeškaní s úhradou faktúry o viac ako jednoosemdesiat (180) kalendárnych dní po lehote splatnosti, a to iba za predpokladu, že práce, za ktoré Zhotoviteľ platbu požaduje boli vykonané riadne, včas a v súlade so Zmluvou a neboli Objednávateľom reklamované.
- 13.4. Obe Zmluvné strany môžu od tejto Zmluvy odstúpiť zo zákonných dôvodov v zmysle príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.

- 13.5. Následky odstúpenia nastávajú dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení s uvedením dôvodu odstúpenia druhej Zmluvnej strane. Pre prípad odstúpenia od zmluvy sa zmluvné strany dohodli na vylúčení § 351 ods. 2 Obchodného zákonníka.
- 13.9. Ak dôjde k akémukoľvek zániku tejto Zmluvy pred vykonaním diela:
- a) Zhotoviteľ má právo na zaplatenie ceny diela v rozsahu, v akom bolo dielo do dňa zániku Zmluvy skutočne vykonané, v takom prípade budú vykonané práce doúčtované faktúrou,
 - b) ku dňu zániku Zmluvy vykonajú Zmluvné strany inventarizáciu všetkých prác a vzájomne odsúhlasia finančnú hodnotu vykonaných plnení. V prípade, že sa Zmluvné strany nedohodnú na finančnej hodnote vykonaných plnení, bude táto hodnota určená nezávislým znalcom,
 - c) Zhotoviteľ je povinný upozorniť Objednávateľa na všetky opatrenia, ktoré je potrebné urobiť na neukončenom diele v záujme odvrátenia akejkoľvek hrozacej škody,
 - d) Zhotoviteľ je povinný odovzdať Objednávateľovi neukončené dielo spolu s príslušnou dokumentáciou a vypratať stavenisko.
- 13.10. Ustanovenia Zmluvy, týkajúce sa sankčných a zodpovednostných záväzkov zmluvných strán, náhrady škody a riešenia sporov, zostávajú v platnosti aj po ukončení platnosti Zmluvy až do doby ich riadneho vysporiadania.

Článok XIV.

Záverečné ustanovenia

- 14.1 Zmluvné strany sa zaväzujú ihneď písomne oznámiť druhej Zmluvnej strane závažné skutočnosti, ktoré nastali po podpise Zmluvy a súvisia s predmetom Zmluvy.
- 14.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že všetky technické, cenové, odborné informácie a iné skutočnosti, o ktorých sa počas plnenia predmetu Zmluvy dozvie, neposkytne tretej osobe bez písomného súhlasu Objednávateľa.
- 14.3 Dopĺňať alebo meniť túto Zmluvu je možné na základe Zmluvnými stranami podpísaných písomných dodatkov.
- 14.4 Vzťahy neupravené touto Zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 14.5 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania Zmluvnými stranami.
- 14.6 Táto Zmluva je vyhotovená v 3 origináloch, pričom objednávatel' obdrží 2 vyhotovenia a zhotoviteľ 1 vyhotovenie zmluvy.
- 14.7 Zmluvné strany prehlasujú, že si Zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju slobodne, vážne a bez nátlaku podpísali.
- 14.8 Neoddeliteľnými prílohami tejto Zmluvy sú:
- Príloha č. 1 – Špecifikácie ceny diela – rozpočet (ocenený výkaz výmer)

V Zalužiciach, dňa 17.7.2026

Zhotoviteľ: **A-Hal s. r. o.**
Veľké Zalužice 447
Zalužice
493537
2776370

A-HAL s.r.o.
p. Adam Halovský
konateľ

V Rakovci nad Ondavou, dňa 17.7.2026

Objednávateľ:

Obec Rakovec nad Ondavou
MUDr. Peter Olejník
starostka

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Rekonštrukcia chodníkov v Obci Rakovec nad Ondavou

Objekt:

Chodník - časť "B" - Rekonštrukcia

JKSO:

Miesto:

KS:

Dátum: 07.07.2026

Objednávateľ:

Obec Rakovec nad Ondavou

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

A-HAL s.r.o.

IČO:

57493537

IČ DPH:

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

49 947,04

		Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná		0,00	20,00%	0,00
znižovaná	nie som platca DPH		23,00%	0,00

Cena s DPH

v EUR

49 947,04

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Rekonštrukcia chodníkov v Obci Rakovec nad Ondavou

Objekt:

Chodník - časť "B" - Rekonštrukcia

Miesto:

Dátum:

07.07.2026

Objednávateľ:

Obec Rakovec nad Ondavou

Projektant:

Zhotoviteľ:

A-HAL s.r.o.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

49 947,04

HSV - Práce a dodávky HSV

49 947,04

1 - Zemné práce

11 006,30

2 - Zakladanie

108,75

5 - Komunikácie

18 485,33

8 - Rúrové vedenie

170,00

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

18 204,56

99 - Presun hmôt HSV

1 972,10

ROZPOČET

Stavba:

Rekonštrukcia chodníkov v Obci Rakovec nad Ondavou

Objekt:

Chodník - časť "B"- Rekonštrukcia

Miesto:

Dátum: 07.07.2026

Objednávateľ:

Obec Rakovec nad Ondavou

Projektant:

Zhotoviteľ:

A-HAL s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

49 947,04

D HSV Práce a dodávky HSV

49 947,04

D 1 Zemné práce

11 006,30

1	K	113107131.S	Odstránenie krytu v ploche do 200 m2 z betónu prostého, hr. vrstvy do 150 mm, -0,22500t	m2	300,000	29,04	8 712,00
2	K	113307222.S	Odstránenie podkladu v ploche nad 200 m2 z kameniva hrubého drveného, hr.100 mm, -0,23500t	m2	300,000	2,12	636,00
3	K	122201101.S	Odkopávka a prekopávka nezapažená v hornine 3, do 100 m3	m3	85,000	8,15	692,75
4	K	122201109.S	Odkopávky a prekopávky nezapažené. Priplatok k cenám za lepivosť horniny 3	m3	85,000	1,21	102,85
5	K	162501102.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	85,000	4,62	392,70
6	K	171201201.S	Uloženie sypaniny na skládky do 100 m3	m3	85,000	0,77	65,45
7	K	181101102.S	Úprava pláne v zárezoch v hornine 1-4 so zhutnením	m2	435,000	0,93	404,55

D 2 Zakladanie

108,75

8	K	215901101.S	Zhutnenie podložia z rastlej horniny 1 až 4 pod násyp, z hornina súdržných do 92 % PS a nesúdržných	m2	435,000	0,25	108,75
---	---	-------------	---	----	---------	------	--------

D 5 Komunikácie

18 485,33

10	K	564750211.S	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného veľ. 0-32 mm s rozprestretím a zhutnením hr. 150 mm	m2	435,000	8,51	3 701,85
13	K	571907116.S25	Posyp podkladu alebo krytu, kamenivom drveným fr. 4-8 mm (2-5 mm) alebo ťaženým v množstve nad 55 do 60 kg/m2 (podklad ka dlažba)	m2	435,000	3,04	1 322,40
14	K	596911142.S	Kladenie betónovej zámkovej dlažby komunikácií pre peších hr. 60 mm pre peších nad 50 do 100 m2 so zriadením lôžka z kameniva hr. 30 mm skladba podľa	m2	280,000	16,37	4 583,60
15	M	592460017300	Dlažba betónová, systémová MIX , rozmer 100x200x60 napr. PREMAC Klasiko siva	m2	292,000	18,25	5 329,00
16	K	596911221.S	Kladenie betónovej zámkovej dlažby pozemných komunikácií hr. 80 mm pre peších do 50 m2 so zriadením lôžka z kameniva hr. 50 mm	m2	80,000	21,97	1 757,60
17	M	592460017900-5	Dlažba betónová systémová MIX, rozmer 100x200x80 napr. PREMAC Klasiko siva	m2	84,000	21,32	1 790,88

D 8 Rúrové vedenie

170,00

20	K	871264200.S	Potrúbie kanalizačné hladké plnostenné PP SN 10 DN 100	m	20,000	8,50	170,00
----	---	-------------	--	---	--------	------	--------

D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie

18 204,56

21	K	916561112.S	Osadenie záhonového alebo parkového obrubníka betón., do lôžka z bet. pros. tr. C 16/20 s bočnou oporou	m	320,000	8,47	2 710,40
----	---	-------------	---	---	---------	------	----------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
22	M	592170003500.S	Obrubník rovný, lxšxv 1000x100x200 mm, prírodný	ks	336,000	6,47	2 173,92
25	K	918101112.S	Lôžko pod obrubníky, krajníky alebo obruby z dlažobných kociek z betónu prostého tr. C 16/20	m3	25,600	125,23	3 205,89
29	K	919794441.S	Úprava plôch okolo hydrantov, šupátok, a pod. v asfaltových krytoch v pôdorysnej ploche do 2 m2	ks	15,000	69,51	1 042,65
30	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	165,000	15,30	2 524,50
31	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	330,000	0,46	151,80
32	K	979082111.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	165,000	12,89	2 126,85
33	K	979087213.S	Nakladanie na dopravné prostriedky pre vodorovnú dopravu vybúraných hmôt	t	165,000	25,87	4 268,55
D 99			Presun hmôt HSV				1 972,10
35	K	998223011.S	Presun hmôt pre pozemné komunikácie s krytom dláždeným (822 2.3, 822 5.3) akejkoľvek dĺžky objektu	t	205,000	9,62	1 972,10