

**Zápisnica z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva
konaného dňa 3.7.2020 o 17.00 hod. v zasadačke obecného úradu**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Neprítomný: Igor Radyk

Oľga Naščáková /došla 17.30/

Juraj Leško /došiel 18.00/

Overovatelia zápisnice: Radoslav Šuhajda, Marek Bakajsa

Zapisovateľka: Martina Šuhajdová

Program rokovania:

1. Otvorenie zasadnutia

2. Prenájom priestorov budovy č. 315 – vyhodnotenie predložených žiadostí o prenájom

1. V tomto bode programu starosta obce MVDr. Peter Olejník otvoril zasadnutie a skonštatoval, že z 9 poslancov je 6 prítomných a OcZ je uznášania schopné.

Za overovateľov zápisnice navrhol poslancov Radoslava Šuhajdu a Mareka Bakajsu.

Za zapisovateľku Martinu Šuhajdovú. Obecné zastupiteľstvo program rokovania, overovateľov zápisnice a zapisovateľku jednohlasne schválilo.

2. V druhom bode programu, starosta poprosil p. Šuhajdovú aby otvorila a prečítala doručené ponuky. V stanovenom termíne boli obci doručené dve žiadosti o prenájom budovy č. 315.

Prvá ponuka od pána Petra Bazyláka, Michalovce, druhá od pána Martina Čarného, Rakovec nad Ondavou. Obidve ponuky spĺňali požadované kritéria a to prevádzkovať v daných priestoroch pizzériu, cukráreň, kaviareň a pohostinstvo so zameraním pre rodiny s deťmi.

K tomuto bodu starosta upozornil na problém so zatekajúcou strechou, ktorú bude nutné opraviť. Poslanci súhlasili s návrhom prekrytia zadnej časti strechy a prístavby, pričom budú použité financie z rezervného fondu.

Prizvaní boli aj samotní záujemcovia, aby svoje ponuky predstavili aj osobne a prípadne odpovedali na predložené otázky poslancov. Počas toho prišla poslankyňa Naščáková.

Po rozhovore starosta obom záujemcom poďakoval a informoval, že o výsledku budú oboznámení písomne.

Poslanci po diskusii pristúpili k hlasovaniu. Počas hlasovania prišiel poslanec Leško, ktorý nehlasoval. Z prítomných 8 poslancov hlasovali teda 7. Za prvú ponuku pána Bazyláka hlasovali dvaja /Potocký, P. Bakajsa/, za ponuku pána Čarného 5 /Martaus, Naščáková, Bezek, Šuhajda a M. Bakajsa/.

Po hlasovaní poslanci schválili žiadosť o prenájom priestorov budovy č. 315 p. Martinovi Čarnému, s ktorým budú dohodnuté ďalšie podmienky a uzavretá nájomná zmluva.

Poslanci sa ďalej dohodli na predbežnom nájme vo výške 200,- Eur za mesiac. V prípade, že víťazný záujemca nebude s nájmom súhlasiť, osloví sa druhý záujemca.

Zároveň bude potrebné určiť v nájomnej zmluve podmienky, aby prenajaté priestory slúžili výlučne na prevádzku pizzérie, cukrárne a kaviarne a v prípade porušenia podmienok bolo možné prenájom zo strany obce vypovedať.

V Rakovci nad Ondavou, 3.7.2020

Zapísala: Martina Šuhajdová

Overovatelia zápisnice: Radoslav Šuhajda

Marek Bakajsa

MVDr. Peter Olejník
starosta obce

Uznesenie č. 2/a/2020
z 2. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Rakovec nad Ondavou
zo dňa 3.7.2020

K bodu 1. Otvorenie zasadnutia, schválenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky

Obecné zastupiteľstvo Obce Rakovec nad Ondavou podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

overovateľov zápisnice: Radoslava Šuhajdu a Mareka Bakajsu

zapisovateľku: Martinu Šuhajdovú.

Prítomní: 6 poslanci

Hlasovalo za: 6 poslancov

Hlasovalo proti: 0 poslancov

MVDr. Peter Olejník, starosta obce

V Rakovci nad Ondavou, dňa 3.7.2020

Uznesenie č. 2/b/2020
z 2. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Rakovec nad Ondavou
zo dňa 3.7.2020

K bodu 2. Prenájom priestorov budovy č. 315 – vyhodnotenie predložených žiadostí
o prenájom

Obecné zastupiteľstvo Obce Rakovec nad Ondavou podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

žiadosť o prenájom priestorov budovy č. 315 záujemcovi Martinovi Čarnému, Rakovec nad Ondavou,

Prítomní:	8 poslanci
Hlasovalo za:	5 poslancov /Martaus, Naščáková, Bezek, Šuhajda, M. Bakajsa/
Hlasovalo proti:	2 poslancov /Potocký, P. Bakajsa/
Zdržal sa:	1 poslanec /Leško/

MVDr. Peter Olejník, starosta obce

V Rakovci nad Ondavou, dňa 3.7.2020

Uznesenie č. 2/c/2020
z 2. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Rakovec nad Ondavou
zo dňa 3.7.2020

K bodu 2. Prenájom priestorov budovy č. 315 – vyhodnotenie predložených žiadostí
o prenájom

Obecné zastupiteľstvo Obce Rakovec nad Ondavou podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

nájom za prenájom priestorov vo výške 200,- Eur/mesiac,

Prítomní: 8 poslanci
Hlasovalo za: 8 poslancov
Hlasovalo proti: 0 poslancov

MVDr. Peter Olejník, starosta obce

V Rakovci nad Ondavou, dňa 3.7.2020

Uznesenie č. 2/c/2020
z 2. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Rakovec nad Ondavou
zo dňa 3.7.2020

K bodu 2. Prenájom priestorov budovy č. 315 – vyhodnotenie predložených žiadostí
o prenájom

Obecné zastupiteľstvo Obce Rakovec nad Ondavou podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

prekrytie zadnej časti strechy a prístavby s použitím finančných prostriedkov z rezervného fondu.

Prítomní: 8 poslanci
Hlasovalo za: 8 poslancov
Hlasovalo proti: 0 poslancov

MVDr. Peter Olejník, starosta obce

V Rakovci nad Ondavou, dňa 3.7.2020