

V Košiciach, 11.03.2024

**VEC: OZNÁMENIE O ZAČATÍ PRÁC A VÝKONU OPRAVNENÍ VYPLÝVAJÚCICH Z § 21 ODS. 6 ZÁKONA Č. 452/2021 Z. Z. O ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKÁCIÁCH V ZNENÍ NESKORŠÍCH PREDPISOV**

Spoločnosť DELTA ONLINE spol. s r.o., Pri salaši 2, 040 17 Košice, IČO: 36474711 ako držiteľ povolenia a prevádzkovateľ elektronickej komunikačnej siete v zmysle zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZEK“), v zastúpení DELTA TELEKOM SERVIS s.r.o., IČO: 51422786, Pri Salaši 2, 040 01 Košice, týmto oznamuje začatie stavby a stavebných prác súvisiacich s realizáciou líniovej optickej stavby:

**„Optická trasa Vranov nad Topľou – Trhovište“, líniová stavba, rozšírenie telekomunikačnej optickej siete (ďalej len „stavba“).**

Stavba bola povolená územným rozhodnutím č. ÚR-12117/1156/2021-Vo vydaným stavebným úradom Mesto Vranov nad Topľou dňa 22.12.2021, a správoplatneným dňa 19.04.2022. Účelom a cieľom stavby je vybudovanie regionálnej optickej trasy a napojenie príslušných telekomunikačných stožiarov na optickú infraštruktúru verejnej elektronickej komunikačnej siete (ďalej iba „VEKS“), ktorá bude slúžiť na skvalitnenie poskytovania verejnej elektronickej komunikačnej služby v oblasti.

Stavba bude začatá: od **11. apríla 2024**, a bude realizovaná na nehnuteľnostiach v katastrálnom území: **Vranov nad Topľou, Hencovce, Nižný Hrabovec, Poša, Nižný Hrušov, Rakovec nad Ondavou, Moravany, Trhovište**, podľa situácie v prílohe. **Za účelom realizácie stavby vstúpime na tieto nehnuteľnosti v nevyhnutnom čase a v nutnom rozsahu pre jej vybudovanie.** Po ukončení stavebných prác budú nehnuteľnosti uvedené do predošlého stavu.

**Realizátorom stavby je spoločnosť DELTA TELEKOM SERVIS s.r.o., Košice, kontaktná osoba: p. Tomáš Mikolaj, t.č.: 0908 501 251.**

Vzhľadom na začatie prác by sme Vás chceli informovať, že v zmysle ust. § 21 ods. 1 a 2, ZEK patria stavebníkovi – spoločnosti DELTA ONLINE spol. s r.o., v súvislosti s predmetnými nehnuteľnosťami viaceré oprávnenia a to v nasledovnom rozsahu:

Podnik (pozn. spoločnosť DELTA ONLINE spol. s r.o.) môže v nevyhnutnom rozsahu a ak je to vo verejnom záujme:

(1) Podnik môže v nevyhnutnom rozsahu, za primeranú náhradu a ak je to vo verejnom záujme **zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať a umiestňovať ich vedenia alebo ich iné časti na cudzej nehnuteľnosti alebo v cudzej nehnuteľnosti.**

(2) S právami uvedenými v odseku 1 sú spojené tieto osobitné práva:

a) vstupovať v súvislosti so zriaďovaním, prevádzkovaním, opravami a údržbou vedení na cudziu nehnuteľnosť alebo do cudzej nehnuteľnosti,

b) vykonávať nevyhnutné úpravy pôdy a jej porastu, najmä odstraňovať a okliešňovať stromy a iné porasty ohrozujúce bezpečnosť a spoľahlivosť vedenia, ak to po predchádzajúcej výzve neurobil vlastník alebo užívateľ pozemku.

V zmysle ust. § 21 ods. 6 ZEK Podnik, ktorý poskytuje verejnú sieť, je povinný pri výkone práv podľa odseku 1 a 2 počínať si tak, aby nespôsobil škodu na nehnuteľnostiach alebo porastoch, a ak sa jej nedá vyhnúť, aby ju obmedzil na najmenšiu možnú mieru. **O začatí výkonu práva je povinný upovedomiť vlastníka a užívateľa dotknutej nehnuteľnosti, ak je známy, najmenej 15 dní vopred.** Z dôvodu havárie, výkonu práv podľa zmluvy o poskytovaní služieb alebo poruchy na vedení môže podnik vstúpiť na cudziu nehnuteľnosť aj bez predchádzajúceho upovedomenia; v takom prípade upovedomí vlastníka a užívateľa, ak je známy, bezodkladne. **Ak vlastník alebo užívateľ dotknutej nehnuteľnosti nie je podniku známy, alebo ak sa výkon práv týka veľkého počtu vlastníkov alebo užívateľov nehnuteľností, podnik môže vykonať upovedomenie o začatí výkonu práva podľa odseku 1 aj verejnou vyhláškou prostredníctvom oznámenia tak, že sa oznámenie vyvesí počas najmenej 30 dní na úradnej tabuli obce, ktorej katastrálne územie bude činnosťou priamo dotknuté.** Posledný deň tejto lehoty sa považuje za deň upovedomenia. Upovedomenie sa okrem úradnej tabule obce zverejní aj na webovom sídle obce, ak ho má obec zriadené, alebo iným spôsobom v mieste obvyklým, najmä v miestnej tlači alebo miestnom rozhlase a zverejní sa na webovom sídle podniku, ak ho má podnik zriadené. Obec je povinná bez zbytočného odkladu poskytnúť podniku súčinnosť, aby podnik mohol vykonať upovedomenie v súlade s ustanoveniami tohto odseku. Obec je povinná vydať o upovedomení podniku na jeho žiadosť potvrdenie.

Na základe vyššie uvedených skutočností je spoločnosť DELTA ONLINE spol. s r.o. oprávnená zriadiť predmetnú stavbu, ktorej skutočná realizácia bola povolená príslušným stavebným úradom, o.i. aj na predmetných nehnuteľnostiach, a vlastníci resp. užívatelia dotknutých nehnuteľností sú povinní strpieť jej realizáciu a nebrániť spoločnosti DELTA ONLINE spol. s r.o. resp. jej dodávateľovi (realizátorovi stavby) v zriadení tejto stavby a vo vstupe na predmetné nehnuteľnosti.

Oznámenie o začatí výkonu prác a oprávnení, ktoré ste práve obdržali, je splnením oznamovacej povinnosti, ktorú je spoločnosť DELTA ONLINE spol. s r.o. povinná dodržať pred skutočným začatím prác na predmetných nehnuteľnostiach a pred začatím výkonu oprávnení vyplývajúcich z § 21 ods. 6 ZEK. Veríme, že sme dostatočne vysvetlili vzniknutú situáciu a nič nebude brániť v realizácii stavby spoločnosti DELTA ONLINE spol. s r.o. v zmysle právoplatného rozhodnutia stavebného úradu. V prípade otázok či doplnenia informácií kontaktujte realizátora uvedeného vyššie v ozname.

**Ďakujeme za pochopenie pri nevyhnutných obmedzeniach počas stavebných prác!**

Situačný vykres:

