

Z Á P I S N I C A
z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Rakovec nad Ondavou
konaného dňa 21.11.2025 v zasadačke obecného úradu

Prítomní: MVDr. Peter Olejník, starosta obce
Poslanci OcZ: podľa prezenčnej listiny

Neprítomní: František Bezek, Igor Radyk

Ďalší prítomní: Miroslava Štefušová – referentka obce
Katarína Bančejová – obyvateľka obce

Program zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia, určenie overovateľov zápisnice, zapisovateľky, schválenie programu zasadnutia
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Rozpočtové opatrenie č. 3/2025
4. Návrh rozpočtu obce na rok 2026 s výhľadom na roky 2027,2028 a Stanovisko dočasnej kontrolnej komisie k návrhu rozpočtu na rok 2026 s výhľadom na roky 2027,2028
5. Zámer prevodu majetku vo vlastníctve obce do výlučného vlastníctva Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a. s. – časť kanalizácie obce
6. Súhlas so zaradením obce do členstva a územia verejno-súkromného partnerstva Miestna akčná skupina POONDAVIE
7. Informácie o investičných akciách obce
8. Rôzne
9. Záver

Bod č. 1. : Otvorenie zasadnutia, určenie overovateľov zápisnice, zapisovateľky, schválenie programu zasadnutia

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce MVDr. Peter Olejník, ktorý na úvod privítal všetkých prítomných a skonštatoval, že na zasadnutí je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov a zasadnutie OcZ je uznášania schopné.

Za overovateľov zápisnice určil poslancov Oľgu Naščákovú a Bc. Jána Potockého, za zapisovateľku Miroslavu Štefušovú, referentku Obecného úradu Rakovec nad Ondavou.

Starosta predniesol program zasadnutia. Nakoľko bola na zasadnutí prítomná aj obyvateľka obce pani Katarína Bančejová, navrhol aby jej bolo dané slovo hneď po schválení programu zasadnutia.

Poslanci súhlasili s návrhom starostu a schválili program zasadnutia.

Uznesenie č. 5/a/2025

OcZ **schvaľuje** program zasadnutia a navrhovanú zmenu

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva

poslanci	Bakajsa Marek	Bakajsa Peter	Bezek František	Leško Juraj	Minár Maroš	Naščáková Oľga	Potocký Ján	Radyk Igor	Šuhajda Radoslav	Celkom
za	✓	✓	-	✓	✓	✓	✓	-	✓	7
proti										
zdržal sa										

Po schválení programu zasadnutia dostala slovo pani Katarína Bančejová, ktorá poslancov OcZ informovala o naďalej pretrvávajúcom spore medzi ňou a jej susedmi, manželmi Marinčakovými, ohľadom chovu koní. Kone sa momentálne nenachádzajú na pozemku susedov. Avšak slovné útoky voči jej rodine, provokácia a dokonca aj obvinenia voči jej osobe zo strany susedov, hlavne pána Marinčáka, stále pretrvávajú. Pani Bančejová prišla na zasadnutie hlavne s cieľom poukázať na to, že tento susedský spor naďalej pretrváva a že jej ide o to, aby boli kone umiestnené v zadnej časti pozemku a nie hneď pri jej dome, čo by mohlo do značnej miery problém vyriešiť. Po odchode pani Bančejovej zo zasadacej miestnosti poslanci o danom probléme krátko diskutovali. Nakoľko zo strany obce už boli podniknuté viaceré kroky na urovnávanie tohto sporu, ktoré boli opakovane neúspešné, poslanci OcZ k danému problému nezaujali žiadne stanovisko.

Bod č. 2: Kontrola plnenia uznesní

Starosta obce informoval poslancov OcZ o stave plnenia uznesení a úloh vyplývajúcich z predchádzajúcich zasadnutí OcZ.

- rozšírenie verejného vodovodu – spracovaná projektová dokumentácia

Uznesenie č. 5/b/2025

OcZ berie na vedomie informácie o stave plnenia uznesení a úloh vyplývajúcich zo zasadnutí OcZ

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva

poslanci	Bakajsa Marek	Bakajsa Peter	Bezek František	Leško Juraj	Minár Maroš	Naščáková Oľga	Potocký Ján	Radyk Igor	Šuhajda Radoslav	Celkom
za	✓	✓	-	✓	✓	✓	✓	-	✓	7
proti										
zdržal sa										

Bod č. 3.: Rozpočtové opatrenie č. 3/2025

Rozpočtové opatrenie č. 3/2025 bolo poslancom zaslané elektronicky. Rozpočtové opatrenie bolo schválené starostom obce 30.09.2025. Poslanci nemali k rozpočtovému opatreniu č. 3/2025 žiadne pripomienky a zobrali ho na vedomie.

Uznesenie č. 5/c/2025

OcZ berie na vedomie Rozpočtové opatrenie č. 3/2025

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva

poslanci	Bakajsa Marek	Bakajsa Peter	Bezek František	Leško Juraj	Minár Maroš	Naščáková Oľga	Potocký Ján	Radyk Igor	Šuhajda Radoslav	Celkom
za	✓	✓	-	✓	✓	✓	✓	-	✓	7
proti										
zdržal sa										

Bod č 4 .: Návrh rozpočtu obce na rok 2026 s výhľadom na roky 2027,2028 a Stanovisko dočasnej kontrolnej komisie k návrhu rozpočtu na rok 2026 s výhľadom na roky 2027, 2028

Návrh rozpočtu obce na rok 2026 s výhľadom na roky 2027 - 2028 - materiál bol všetkým poslancom doručený elektronicky. Zároveň bolo poslancom doručené elektronicky aj Stanovisko dočasnej kontrolnej komisie k návrhu rozpočtu obce na rok 2026 s výhľadom na roky 2027 - 2028.

Návrh rozpočtu bol poslancom predložený v členení na úrovni hlavnej kategórie ekonomickej rozpočtovej klasifikácie. Bližšie členenie položiek v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu na podpoložky je v kompetencii starostu obce. Starosta vyzval poslancov, aby vyjadrili svoje pripomienky k návrhu rozpočtu. Keďže poslanci nemali žiadne pripomienky, vyzval ich na hlasovanie. Poslanci po hlasovaní jednohlasne schválili návrh rozpočtu na rok 2026 a rozpočet na roky 2027 – 2028 zobrali na vedomie.

Uznesenie č 5/d/2025

OcZ **schvaľuje** návrh rozpočtu obce na rok 2026

OcZ **berie na vedomie** návrh rozpočtu obce na roky 2027 a 2028

OcZ **schvaľuje** v zmysle § 4, ods. 5 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z. n. p. zostavenie a predkladanie rozpočtu obce na roky 2026, 2027, 2028 bez programovej štruktúry

OcZ **berie na vedomie** stanovisko dočasnej kontrolnej komisie k návrhu rozpočtu obce na rok 2026 s výhľadom na roky 2027 – 2028

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva

poslanci	Bakajsa Marek	Bakajsa Peter	Bezek František	Leško Juraj	Minár Maroš	Naščáková Oľga	Potocký Ján	Radyk Igor	Šuhajda Radoslav	Celkom
za	✓	✓	-	✓	✓	✓	✓	-	✓	7
proti										
zdržal sa										

Bod č. 5.: Zámer prevodu majetku vo vlastníctve obce do výlučného vlastníctva Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a. s. – časť kanalizácie obce

Starosta obce informoval poslancov OcZ o predaji časti kanalizácie Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a. s.. Jedná sa o úsek kanalizácie v časti obce „Dolný koniec“ (zberače B, B3, B4) v celkovej dĺžke 265,60 m. Výstavbu tohto úseku spolufinancovala VVS, a. s.. Kúpna cena majetku je 1,00 EUR. Poslanci súhlasili s predajom časti kanalizácie VVS, a.s. a jednohlasne schválili zámer prevodu majetku obce do výlučného vlastníctva VVS, a. s. z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Uznesenie č. 5/e/2025

OcZ schvaľuje Zámer prevodu nižšie špecifikovaného majetku vo vlastníctve obce Rakovec nad Ondavou, a to do výlučného vlastníctva Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a. s. z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Rakovec nad Ondavou.

Osobitným zreteľom je skutočnosť, že obec Rakovec nad Ondavou v súčasnosti nemá finančné, materiálové, odborné a personálne kapacity na to, aby dokázala plniť povinnosti spojené s vlastníctvom verejnej kanalizácie podľa zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach.

V súlade s § 9a, ods. 15, písm. f) v spojení s § 9a ods. 16 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa predávajúci predáva a kupujúci kupuje do svojho výlučného vlastníctva predmet prevodu za vzájomne dohodnutú kúpnu cenu v celkovej výške 1,- EUR (slovom: jedno EUR) bez DPH.

Predmetom prevodu je:

Kanalizácia, časť

- zberač „B“	PVC DN 300	od km 0,624 - po km 0,699	o dĺžke	82,30 m
		(z celkovej pov. dĺžky 2.683,0 m)		
- zberač „B3“	PVC DN 300	od km 0,000 - po km 0,090	o dĺžke	90,80 m
		(z celkovej pov. dĺžky 100,0 m)		
- zberač „B4“	PVC DN 300	od km 0,000 - po km 0,090	o dĺžke	92,50 m
		(z celkovej pov. dĺžky 90,0 m)		
Kanalizácia - zberače „B“, „B3“ a „B4“		s p o l u :	o dĺžke	265,60 m

Všeobecná hodnota predmetu prevodu je určená Znaleckým posudkom č. 167/2025, vypracovaným znalcom Ing. Kamil Čverha, PhD., EUR ING, ev. č. 915164, znalec v odbore stavebníctvo, odvetvie pozemné stavby a odhad hodnoty nehnuteľností. Všeobecná hodnota predmetu prevodu je vo výške 38 900,- EUR stanovená ku dňu 30.09.2025

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva

poslanci	Bakajsa Marek	Bakajsa Peter	Bezek František	Leško Juraj	Minár Maroš	Naščáková Oľga	Potocký Ján	Radyk Igor	Šuhajda Radoslav	Celkom
za	✓	✓	-	✓	✓	✓	✓	-	✓	7
proti										
zdržal sa										

Bod č. 6: Súhlas so zaradením obce do členstva a územia verejno-súkromného partnerstva Miestna akčná skupina POONDAVIE

Starosta oboznámil poslancov so zaradením do členstva a územia verejno-súkromného partnerstva Miestna akčná skupina POONDAVIE, o. z. so sídlom Horovce 25, 072 02 Horovce, IČO: 42407371 za účelom udelenia štatútu MAS pre SP SPP 2023-2027.

Uznesenie č. 5/f/2025

OcZ **súhlasí** so zaradením do členstva a územia verejno-súkromného partnerstva Miestna akčná skupina POONDAVIE, o. z. so sídlom Horovce 25, 072 02 Horovce, IČO: 42407371 za účelom udelenia štatútu MAS pre SP SPP 2023-2027.

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva

poslanci	Bakajsa Marek	Bakajsa Peter	Bezek František	Leško Juraj	Minár Maroš	Naščáková Oľga	Potocký Ján	Radyk Igor	Šuhajda Radoslav	Celkom
za	✓	✓	-	✓	✓	✓	✓	-	✓	7
proti										
zdržal sa										

Bod č. 7.: Informácie o investičných akciách obce

Starosta obce pripomenul poslancom OcZ projekty, ktoré sa realizujú a projekty, ktoré sa plánujú realizovať

- Zvýšenie efektivity komunálneho odpadového hospodárstva – veľký traktor s príslušenstvom – finančné prostriedky z Environmentálneho fondu boli poukázané na účet obce, traktor je vo výrobe
- Stavebné úpravy, modernizácia tried a ŠKD v ZŠ s MŠ – projekt schválený, bude sa realizovať
- Rekonštrukcia hracej plochy v telocvični ZŠ – projekt podaný
- Rekonštrukcia amfiteátra – projekt podaný
- Sadové úpravy verejného priestranstva – obecný sad - projekt podaný
- Rekonštrukcia futbalovej infraštruktúry v obci – rekonštrukcia plochy futbalového ihriska – projekt podaný
- Ihrisko pre každé dieťa – detské ihrisko pri Fajte – projekt sa podá do konca roka
- Rekonštrukcia asfaltového ihriska – pracuje sa na príprave projektu
- Vyhliadkové veže – stavba je dokončená, ale zatiaľ neskolaudovaná, nakoľko momentálne stavebný úrad v Sečovciach nefunguje. Je potrebné ešte doplatiť 5 400 eur na spoluúčasť na projekte, celková výška spoluúčasti je teda 15 400 eur

Uznesenie č. 5/g/2025

OcZ **berie na vedomie** informácie o investičných akciách obce

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva

poslanci	Bakajsa Marek	Bakajsa Peter	Bezek František	Leško Juraj	Minár Maroš	Naščáková Oľga	Potocký Ján	Radyk Igor	Šuhajda Radoslav	Celkom
za	✓	✓	-	✓	✓	✓	✓	-	✓	7
proti										
zdržal sa										

Bod č.8.: Rôzne

- list Mgr. Dany Volčkovej adresovaný poslancom OcZ – poslanci OcZ zobrali na vedomie obsah listu pani Mgr. Dany Volčkovej, odpoveď jej bude zaslaná

Uznesenie č. 5/h/2025

OcZ berie na vedomie obsah listu pani Mgr. Dany Volčkovej adresovaný poslancom OcZ

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva

poslanci	Bakajsa Marek	Bakajsa Peter	Bezek František	Leško Juraj	Minár Maroš	Naščáková Oľga	Potocký Ján	Radyk Igor	Šuhajda Radoslav	Celkom
za	✓	✓	-	✓	✓	✓	✓	-	✓	7
proti										
zdržal sa										

- žiadosť pani Márie Sabolovej o bezplatné poskytnutie priestorov telocvične za účelom konania volejbalového turnaja dňa 27.12.2025 – poslanci OcZ jednohlasne schválili

Uznesenie č. 5/ch/2025

OcZ **schvaľuje** žiadosť pani Márie Sabolovej o bezplatné poskytnutie priestorov telocvične za účelom konania volejbalového turnaja dňa 27.12.2025

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva

poslanci	Bakajsa Marek	Bakajsa Peter	Bezek František	Leško Juraj	Minár Maroš	Naščáková Oľga	Potocký Ján	Radyk Igor	Šuhajda Radoslav	Celkom
za	✓	✓	-	✓	✓	✓	✓	-	✓	7
proti										
zdržal sa										

Nakoľko program rokovania obecného zastupiteľstva bol vyčerpaný, starosta obce sa poďakoval prítomným za účasť a tým zasadnutie OcZ ukončil.

Zapísala: Miroslava Štefušová
v Rakovci nad Ondavou, dňa 21.11.2025

Overovatelia zápisnice:

.....
.....

MVDr. Peter Olejník
starosta obce